

# Tarievenvoorstel 2026



## Uitgangspunten KetelhuisWG



1. een **duurzaam** energiesysteem (aardgasvrij)
2. in **eigendom van de bewoners**, zonder marktpartij, geen winstoogmerk
3. betaalbaar: **Niet Meer Dan Nu**
4. zo laag mogelijke **vaste kosten** zodat energiebesparing loont

# Tarieven vastgesteld in ALV 12-12-2024



Uitgangspunten	Tarieven 2024
<b>Verbruikskosten</b> ACM	€ 46,69 per GJ
<b>Vaste kosten</b> Zo laag mogelijk	€ 300 per jaar
<b>ALLEEN VOOR EIGENAREN</b> Huur afleverset ipv onder-houd en vervanging cv-ketel	€ 200 per jaar

## Genomen besluit

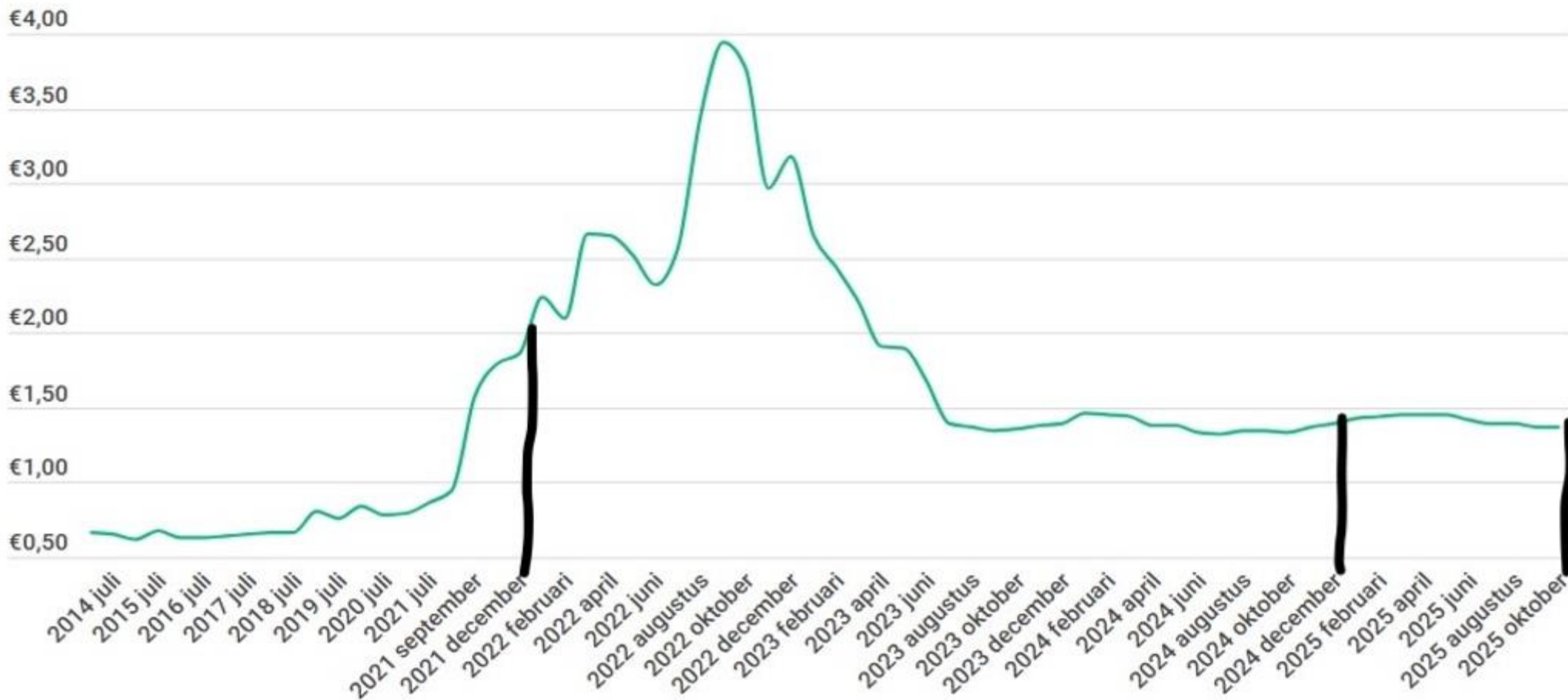
- Jaarlijkse verhoging met de inflatie

Inflatieindex: (HICP)  
Geharmoniseerde  
consumentenprijsindex

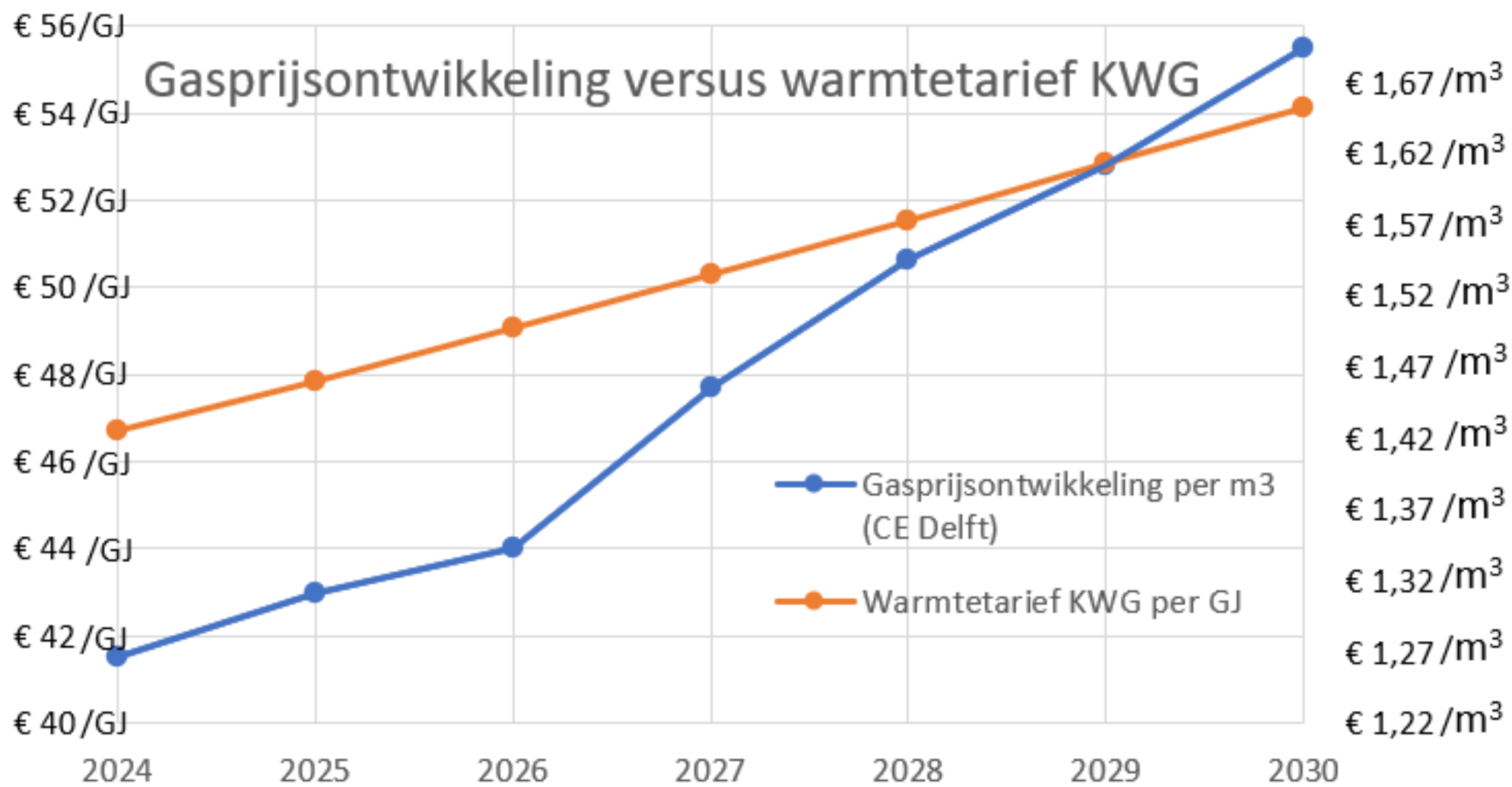
# Ontwikkeling gasprijs per m3

Inclusief BTW en overheidsheffingen

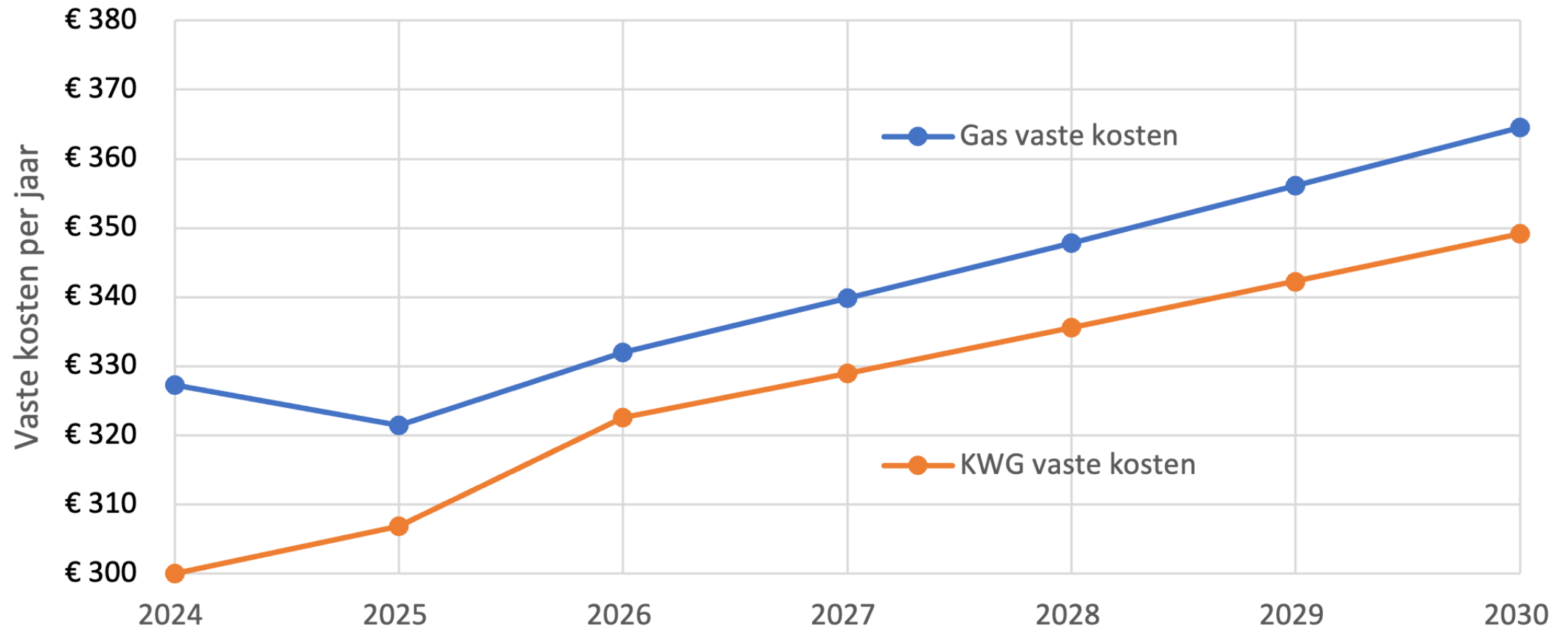
Prijs in euro per m3



## Gasprijsontwikkeling versus warmtetarief KWG



## Vaste kostenontwikkeling Gas versus KWG



# 2026 iets duurder dan gemiddeld voor gas

Gemiddelde gasprijzen in 2026:

€ 1,408 verbruik per m<sup>3</sup>

€ 182,90 netbeheer per jaar <500m<sup>3</sup>

€ 247,55 netbeheer per jaar >500m<sup>3</sup>

€ 84,46 levering per jaar



Type verbruik	Gasverbruik	Gaskosten 2026	Warmtekosten 2026	Verskil
	per jaar	per maand	per maand	per maand
Zeer laag	250 m <sup>3</sup>	€ 52	€ 58	€ 6*
Laag	500 m <sup>3</sup>	€ 86	€ 89	€ 3
Gemiddeld WG	750 m <sup>3</sup>	€ 116	€ 120	€ 4
Hoog	1000 m <sup>3</sup>	€ 145	€ 152	€ 7

\* Voorstel ALV: teruggaaf vastrecht bij zeer laag verbruik

\* Voorstel ALV: compensatie voor minima die meer gaan betalen

## Voorstel teruggaaf vaste kosten bij zeer laag verbruik



Bij welk verbruik?	Hoeveel teruggaaf	Benodigd budget
Bij verbruik < 300 m3 (9,2 GJ)	€ 45 per jaar  De vaste kosten dalen dan voor laagverbruikers van  € 316,11 naar € 271,11	Circa € 10.000

## Voorstel compensatie voor minima die meer gaan betalen



18% minima in West	Per woning per jaar	Benodigd budget
<p>18% van 640 woningen met individuele aansluitingen:</p> <p>115 woningen</p>	<p>Geschat gemiddeld verschil tussen voorschot gas en warmte KWG:</p> <p>€ 7 x 12 = € 84 per jaar</p>	<p>115 x € 84 = € 9.660 in het 1<sup>e</sup> jaar</p> <p>75% in het 2<sup>e</sup> jaar 50% in het 3<sup>e</sup> jaar 25% in het 4<sup>e</sup> jaar</p>

# Eenmalige bijdragen voor eigenaren

Voorstel: bedragen 2024 niet verhogen

Eigenaar-bewoners en eigenaar-verhuurders, waaronder Stadgenoot

	Extra kosten voor eigenaren (dus NIET VOOR HUURDERS)	
Eenmalige aansluitbijdrage voor ruimteverwarming en warm tapwater	€ 3.570 na aftrek van 30% subsidie	Geen vernieuwing rookgaskanalen bij vervanging cv-ketel.  Alternatief: individuele warmtepomp is duurder
Eenmalige aansluitbijdrage voor elektrisch koken	€ 1.275 na aftrek van 40% subsidie	Aparte groep, leiding naar kookplek en perilex stopcontact
Zonodig vernieuwen meterkast. Desgewenst verzwaren meterkast. Aanschaffen inductie-kooktoestel met perilex stekker.	Zelf betalen  40% subsidie	Meterkast moet geschikt zijn voor aparte groep. Desgewenst wordt meterkast verzwaard naar hedendaagse norm.

# Het tarievenvoorstel voor 2026 op één pagina

## Voor woongebouwen met individuele aansluitingen

**Jaarlijkse kosten** (tarieven 2024 + 2x inflatie)

Verbruikskosten:

€ 49,20 per GJ

Vaste kosten:

€ 316,11 per jaar

Huur afleverset **alleen voor eigenaren:**

€ 210,74 per jaar

Bij verbruik < 300 m<sup>3</sup> (9,2 GJ) achteraf terug: € 45,00 per jaar

Bij minima die duurder uit zijn: voorschot gas 2026 = **voorschot KWG**

**Enmalige kosten alleen voor eigenaren** (tarieven 2024; geen inflatie)

Enmalige aansluitbijdrage voor warmte: € 3.570 netto

Enmalige aansluitbijdrage voor elektrisch koken: € 1.275 netto

Evt. werkzaamheden meterkast + inductiekooktoestel 40% subsidie

**Voor gebouwen met collectieve aansluitingen: maatwerk**



# ACM verbruikstarief 2025



## Vaste kosten

KWG 2024	ACM 2024	ACM 2025
€ 300,00 pj	€ 582,82 pj	€ 577,48 pj

## Verbruikskosten

KWG 2024	ACM 2024	ACM 2025
€ 46,69 per GJ	€ 46,69 per GJ	€ 43,79 per GJ

ACM akkoord met hoger verbruikstarief zolang:  
de som van de vaste en verbruikskosten bij KWG onder  
de som van de ACM tarieven voor vaste en verbruikskosten blijft.