

## Agenda Algemene Ledenvergadering KetelhuisWG

Datum: 26 november 2026 van 19:30 – 21:30 uur

Locatie: Huygens College

1. Welkom en inleiding (Annette Schermer, voorzitter)
2. Vaststellen verslag ALV 27 maart 2025 (bijlage 1)
3. Stand van zaken bouw (Ted Zwietering)  
Ter informatie  
*Het bouwen van het duurzame buurtwarmtenet verloopt volgens planning en binnen de begroting. De eerste gebouwen worden voorbereid op aansluiting in 2026.  
Begin 2026 start KetelhuisWG met een plan voor uitbreiding naar Nicolaas Beetsstraat en Eerste Helmersstraat.*
4. ToekomsthuisWG (Ina Sok)  
Ter informatie  
*Vanaf 1 januari 2026 wordt het ToekomsthuisWG een stichting die tot doel heeft:  
Het ToekomsthuisWG en Energiecoöperatie KetelhuisWG sluiten een samenwerkingsovereenkomst over het verder ontwikkelen van duurzame, betaalbare en lokale energievoorziening van de buurt.*
5. Businesscase (Theo Konijn)  
Ter informatie  
*Op basis van de meest recente financiële informatie is de businesscase geactualiseerd. Het resultaat is positief. Dat betekent dat we doorwerken met dit financiële plan.*
6. Jaarrekeningen 2024 (Hans Oele)
  - a. Energiecoöperatie KetelhuisWG 2024 (bijlage 2)  
*De accountant heeft de jaarrekening 2024 van Energiecoöperatie KetelhuisWG UA goedgekeurd.*

### Besluit 1

*De leden stellen de jaarrekening van de Energiecoöperatie KetelhuisWG UA vast en verlenen het bestuur décharge voor het door hen gevoerde beleid.*

- b. KetelhuisWG bv 2024 (bijlage 3)  
Ter informatie

7. Begrotingen 2024 (Hans Oele)

a. Energiecoöperatie KetelhuisWG 2024 (bijlage 4)

*De energiecoöperatie is opdrachtgever van het bouwmanagement en vanaf 2026 ook bestuurder van het Energiebedrijf KetelhuisWG bv. Daarvoor is een jaarlijks budget voorzien.*

Besluit 2

*De leden gaan akkoord met de begroting voor 2026 van de Energiecoöperatie KetelhuisWG UA.*

b. KetelhuisWG bv 2024 (bijlage 5)

Ter informatie

8. Tarieven 2026 (Mechtild Linssen, Margo Henderson)  
(bijlage 6)

Besluit 3

*De leden gaan akkoord met indexering van de tarieven prijspeil 2024 op basis van de (HICP) geharmoniseerde consumentenprijsindex: 2,3% (van 2024 naar 2025) en 3% (van 2025 naar 2026).*

Besluit 4

*De leden gaan akkoord met een teruggave van € 45 achteraf bij een lager verbruik dan 300 m<sup>3</sup> (9,2 gigajoule).*

Besluit 5

*De leden gaan akkoord met compensatie voor minima die bij KetelhuisWG meer gaan betalen dan nu voor gas bij gelijk gebruik.*

9. Het Groene Gasthuis - Herinrichtingsplan (Ina Sok)

Ter informatie

10. Rondvraag